Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (*изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.*)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Георги Здравков Василев

2. Пълен пощенски адрес.

област Благоевград, община Белица, гр. Белица, ул. „Девета", № 6

3. Телефон, факс и e-mail.

4. Лице за контакти.

Цветан Георгиев Тошков, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог,ул. „Бела река" № 4Б, ет.3, ап. 4

Телефон: 0884889494, факс, e-mail: c_toshkov@abv.bg

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Изграждане на обект „Селскостопанска постройка – животновъден обект, гаражни помещения и склад за селскостопанска продукция в ПИ 03504.198.48 – местност „Бучин дол-Мръц. Чешма", землище на гр. Белица, общ. Белица".

Инвестиционното намерение е предвидено да се реализира в ПИ 03504.198.48 – местност „Бучин дол-Мръц. Чешма", землище на гр. Белица, общ. Белица". Площ на имота – 6351м^2
Застроена площ на постройката приблизително 800 м^2
Имота е с трайно предназначение на територията – земедлска.

Предстои промяна предназначението на земята.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Обекта на инвестиционното предложение се намира в земедлска територията, област Благоевград, община Белица, гр. Белица, ПИ с идентификатор 03504.198.48 – местност „Бучин дол-Мръц. Чешма", землище на гр. Белица, общ. Белица. Няма връзка с други съществуващи дейности и няма други дейности, които да са одобрени с устройствен или друг план за гореописаната площадка.

За извършване на дейностите по настоящото инвестиционно намерение, се изисква издаване на разрешение за строеж и промяна предназначението на земята.

Органът по одобряване на инвестиционното предложение е РИОСВ –Благоевград.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Повреме на експлоатацията на обекта няма да се използват природни ресурси, с изключение на водите за битови нужди.

Захранването на обекта с вода ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод ЕТ ф

80, изграден по селскостопански път. За целта е необходимо изграждането на водопроводно отклонение от РЕ тръби с дължина приблизително 17 м.

Дейността на обекта няма да доведе до физически промени на района. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху качеството на земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие в района.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството:

- смеси от бетон,
  - код:17.01.07
  - количество около 0.2 м^3 бетон
- метални – от арматураи изрезки от тръби и ламарина
  - код:17.04.05
  - количество: около 7.7 кг
- дървесен материал
  - код: 17.02.01
  - количество около 1.5 м^3
- смесени отпадъци от строителство,
  - код:17.09.04
  - количество около 2 м^3

- предвиждания за тяхното третиране:

строителни отпадъци от строителните и монтажните дейности ще бъдат предадени за транспортиране на фирма, притежаваща съответното разрешително.

По време на експлоатацията на обекта- битовите отпадъци ще се обезвреждат по действащата за гр. Белица система за сметоизвозване. Разделно събраните отпадъци ще се третират чрез изградената система за разделно събиране, рециклиране и оползотворяване на отпадъците от опаковки на територията на гр. Белица.

Поради липсата на канализация в района, битовите отпадни води от обекта ще се събират във водоплътна изгребна яма. Очаквано годишно количество отпадни води от дейността на обекта е приблизително – 350 м^3/год. за битовите отпадни води. Впоследствие тяхното пречистване ще става в ГПСОВ- Белица. Като обслужването на водоплътната изгребна яма ще се извършва от лицензиран оператор.

Друг вид отпадъци които ще се формират при дейността на краве фермата това са отпадъци от жизнената дейност на животните. Една крава отделя за 24 часа приблизително 25 кг

тор и урина, като годишното количество съответно е 9125 кг. При оборно - пасищното отглеждане на животните част от тора се отделя по време на пашата на животните на самото пасище. При това положение може да се приеме, че една крава отделя в краферемата за 24 часа приблизително 12.5 кг тор и урина, като годишното количество съответно е 4562.5 кг.

Кравите ще се отглеждат свободно и ще имат на разположение индивидуални боксове. По дължината на постройката ще има 2 редици боксове, симетрично разположени от страни на хранителната пътека. Между боксовете ще има технологична и торова пътека, по която се движи скреперна инсталация за събиране и транспортиране на тора. Торовите пътеки ще са бетонови с улеи, по които ще се движат скрепери, които ще транспортират тора до напречен канал, свързан директно с бетоново, водоплътно торохранилище. Обемът на торохранилището ще позволява съхраняването на 100000 кг. тор. Торовата яма ще бъде устроена според необходимите изисквания със съоръжения за хомогенизиране и съхраняването на тора в продължение на 120 дни. След престой тора ще се извозва за наторяване на земеделски земи в района, ползвани от възложителя.

В оборския тор има голямо количество активна микрофлора, която се явява източник на микроелементи и служи за обогатяване на почвата. Освен това оборския тор има и други предимства:

- действа като комплексен тор, който постепенно и равномерно захранва растенията с хранителни вещества;
- разлага се в почвата, насища кореновата система с въглероден диоксид и насърчава фотосинтезата;
- с помощта на оборския тор се регулира състава на почвата, повишава се нейната пропускливост;
- ефектът от торенето с оборски тор продължава до 5-6 години на глинести почви и 3-4 години – на пясъчни почви.

На основание гореизложеното инвеститора непредвижда заустването на отпадъчни води във воден обект а разглежда полученият тор от жизнената дейност на животните като ценна суровина, която ще се използва пълноценно в неговата селскостопанска дейност.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализирането на инвестиционно намерение, не е свързано със замърсяване на компонентите на околната среда –отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване и/или увреждане напочвата, земни недра, ландшафт, биологичното разнообразие и неговите елементи.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на чл.103 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда и не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок и/или нисък рисков потенциал.Предвид гореизложеното вследствие реализирането на ИП не може да възникне „голяма авария" (голяма емисия, пожар или експлозия, в резултат на неконтролируеми събития в хода на операциите на всяко предприятие или съоръжение в обхвата на глава седма, раздел I ЗООС, и която води до сериозна опасност за човешкото здраве и/или за околната среда).

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето (Обн. ДВ. бр.70 от 10 Август 2004 г., изм. и доп. ДВ. бр.102 от 22 Декември 2017 г.) „Факторите на жизнената среда" са: а) води, предназначени за питейно-битови нужди;б) води, предназначени за къпане; в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди; г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии; д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради; е) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии; ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение; з) курортни ресурси; и) въздух.

По-долу са разгледани потенциалните неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда и рисковете за човешкото здраве.

Води, предназначени за питейно-битови нужди;

В близост до площадката няма води, които се използват за питейно-битово водоснабдяване или минерални води. Площадката не попада в обхвата на пояс I или пояс II на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Води, предназначени за къпане;

Инвестиционното предложение не е свързано с въздействие върху води, предназначени за къпане.

Минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

Площадката не попада в обхвата на пояс I, II или III на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;

На територията и в близост до инвестиционното намерение няма обекти подлежащи на здравна защита, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;

Характерът на ИП не попада в обхвата на обекти с източници на йонизиращи лъчения (алфа-и бета-частиците, гама-лъчите, електроните, позитроните, протоните, рентгеновите лъчи, неутроните, тежките йони и др. естествени и изкуствени радиоактивни източници).

Нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;

Характерът на ИП не попада в обхвата на обекти с източници на нейонизиращи лъчения (съоръжения, проектирани за предаване на радиосигнали –базови станции на мобилните оператори и радиопредавателни кули)

Химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;

Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „химични фактори и биологични агенти, в обекти с обществена предназначение" няма, тъй като ИП няма да се

реализира в обекти с обществено предназначение, нито площадката е в близост до такива обекти, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Курортни ресурси;

Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „курортни ресурси" няма, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

Въздух:

Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

- населено място: гр. Белица
- община: Белица
- квартал: „Бучин дол-Мръц. Чешма"
- номер на поземлен имот: 03504.198.48
- собственост: Георги Здравков Василев

Не се предвижда ново строителство и използването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителство.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Ново инвестиционно предложение за изграждане на обект „Селскостопанска постройка – животновъден обект, гаражни помещения и склад за селскостопанска продукция в ПИ 03504.198.48 – местност „Бучин дол-Мръц. Чешма", землище на гр. Белица, общ. Белица".

Инвестиционното предложение е свързано с изграждането на стопанска постройка с обособени зони за оглеждане на 50 бр. крави и телета, помещения за доилно-млечен блок, съхранение на селскостопанска продукция и селскостопански инструменти, битова част и гаражи за селскостопанската техника.

Кравите ще се отглеждат боксово и свободно в рамките на имота. По дължината на постройката ще има 2 редици боксове, симетрично разположени от страни на хранителната пътека. Между боксовете ще има технологична и торова пътека, по която се движи скреперна инсталация за събиране и транспортиране на тора. Торовите пътеки ще са бетонови с улеи, по които ще се движат скрепери, които ще транспортират тора до напречен канал, свързан директно с бетоново, водоплътно торохранилище, което е под помещението с боксовете. Обемът на торохранилището ще позволява съхраняването на тора в продължение на 120 дни. След престой тора ще се извозва за наторяване на земеделски земи в района, ползвани от възложителя.

Фуражната пътека ще е оразмерена така, че да позволява залагането на балансирана многокомпонентна смеска с фуражо раздаващо ремарке - смесител.

Микроклиматът в помещението ще се поддържа със система за естествена вентилация, имаща шлиц по билото. По надлъжните стени ще се оставят вентилационни отвори по цялото протежение на стените. Отворите ще са с мрежа - за редуциране на вятъра и плътна завеса, която може да се сваля и повдига.

Носещата конструкция на производствената сграда е стоманобетонова конструкция с шайби, с двускатен покрив с дървена носеща конструкция. Покритието на покрива се предвижда от битум.

Достъпът до стопанската сграда ще се осъществява по прилежащия път.

Не се предвижда ползване на опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При изпълнение на инвестиционните дейности не е необходима промяна на съществуващата инфраструктура. Транспортният достъп се осъществява по съществуващ път.

Захранването на обекта с вода ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод ЕТ ф 80, изграден по селскостопански път. За целта е необходимо изграждането на водопроводно отклонение от РЕ тръби с дължина приблизително 17 м.

Поради липсата на канализация в района, битовите отпадни води от обекта ще се събират във водоплътна изгребна яма. Впоследствие тяхното пречистване ще става в ГПСОВ- Белица.

Ел. Захранване: Предвидената инсталирана мощност на обекта ще бъде до 15 kW. За захранването на обекта в сервитута на път ще се положи подземно кабел ниско напрежение САВТ 4х 16 мм2 с приблизителна дължина 20м. от съществуваща разпределителна касета РК, намираща се в близост до имота.

Предвиждат се изкопни работи за изкопаване на фундаментите с дълбочина до 1.00 м. Земните маси впоследствие ще се използват за обратен насип и оформяне на ландшафта около сградата. Не се предвижда ползване на взрив.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

План графика за последователността на извършване на СМР е предвиден за 4 - 5 месеца, като той може да бъде актуализиран от фирмата изпълнител на проекта в зависимост от финансирането, етапността на обекта и други условия. Времетраенето е разчетено за 8 часов работен ден, пет работни дни в седмицата.

6. Предлагани методи за строителство.

При строителството на обекта трябва да се спазват стриктно изискванията на Правилника за изпълнение на СМР , както и указанията на Авторския надзор и на Строителния надзор, както и МИЗБУТСМР.

В участъка на строиелството ще се извършват земни, бетонови, кофражни, армировачни и насипни дейности. Те ще се изпълняват механизирано с багери, булдозери, товарачни машини, автотранспорт, а където е необходимо и ръчно. Преовлажнените и негодни за насип земни маси се извозват.

Строителната система е смесена(метална и ст. бетонова).

Земните работи ще се извършват така , че по всяко време участъка да бъде отводнен и да не задържа дъждовни и други оттичащи се води.

Кофражни работи – кофража трябва да бъде фиксиран точно спрямо надлъжните и напречните оси на сградата, нивелиран и отвесиран.

Армировачни работи – използват се традиционните марки стомана А I и А III със съответните им якостни характеристики.

Бетонови работи – бетона използван за строителните конструкции на обекта е клас В20, а за настилките в сутерена клас В15.

Строителството ще бъде с използване на съвременни строителни материали и технологии. Няма да се използват материали с неблагоприятно въздействие върху околната среда и хората.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

С изграждането на кравефермата ще се осигурява продукт от първа необходимост - мляко директно на пазара и като суровина за млекопреработване, при спазване на необходимите ветеринарни и санитарно-хигиенни изисквания.

-Наличие на собствен имот.

-Наличие на земеделски земи собственост на възложителя, които ще осигуряват фураж и ще служат за разпръскване на торовата маса

-Създаване на трудова заетост;

-Осигуряване на рентабилна дейност;

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложен картен материал.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Изграждането на обекта не засяга ползването на съседните терени и не е необходимо да се предприемат специални мерки за съвместяване на дейностите им.

Обекта попада в землището на гр. Белица, общ Белица, обл. Благоевград.

Инвестиционното предложение е извън регулацията на гр. Белица за целта е необходимо преодреждане на земеделска земя.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

ПИ 03504.198.48, местност „Бучин дол-Мръц. Чешма ", землище на гр. Белица, общ. Белица не се намира в близост до защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитените зони като част от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойствона видове, предмет на опазване.

Площадкатане попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване. В района на площадката няма водоизточници на минерални води, води използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Местонахождението и спецификата на дейността, за която е предвидено инвестиционното предложение, няма да окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се налага извършването на други дейности свързани с инвестиционното предложение, като добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренос на електроенергия или жилищно строителство.Електроснабдяването в обекта е осигурено чрез присъединяване към електроразпределителната мрежа в района, като не се предвижда изграждане на нови съоръжения.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За извършване на дейностите по настоящото инвестиционно намерение, се изисква издаване на разрешение за строеж и промяна предназначението на земята.

Органът по одобряване на инвестиционното предложение е РИОСВ –Благоевград.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Имота е с трайно предназначение на територията – земедлска.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Инвестиционното предложение незасяга мочурища, крайречни области, речни устия

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Местоположението на ИП е отдалечено от крайбрежни зони и морска околна среда, поради което не може да окаже въздействие, в това число неблагоприятно върху тях.

4. планински и горски райони;

ИП не засяга планински и горски райони, поради което не може да окаже въздействие, в т.число неблагоприятно върху тях.

5. защитени със закон територии;

Поземленият имот не попада в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, или в Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

ПИ 03504.198.48 не попада в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, или в Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

ПИ 03504.198.48 не попада в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, или в Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

ИП не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на територии за-опазване на обектите на културното наследство по смисъла на Закона за културното наследство;-защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии,-защитени зони по НАТУРА 2000 по ЗБР.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Прегледът на извършените предварителни проучвания за инвестиционнотопредложение, предлаганите технологии и изпълнението на горепосочените мерки дават основание да се приеме, че по време на реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията на обекта не се очакват неблагоприятни ефекти върху здравето на работещите и населението от района. Гарантира се отсъствие на опасни за здравето на хората неорганизирани емисии от дейностите извършвани на площадката.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на

разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква такова. В резултат реализацията на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати елементи на Националната екологична мрежа.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Обектът не попада в обхвата на чл.103 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда и не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок и/или нисък рисков потенциал. Предвид гореизложеното в следствия реализирането на ИП не може да възникне „голяма авария" (голяма емисия, пожар или експлозия, в резултат на неконтролируеми събития в хода на операциите на всяко предприятие или съоръжение в обхвата на глава седма, раздел I ЗООС, и която води до сериозна опасност за човешкото здраве и/или за околната среда).

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). Въздействия върху компнентите на околната среда не се очакват.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Пространствения обхват на въздействието ще е до границите на имота.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от настъпване на аварийна ситуация на площадката, при спазване на технологичните процеси, правилата за безопасна работа, ЗБУТ и наличието на квалифициран персонал се оценява на малко вероятна.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Не се предвижда.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква такова въздействие обекта.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се предвижда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Няма да има трансгранични въздействия вследствие реализирането на инвестиционното предложение.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очакват никакви значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве вследствие реализацията на инвестиционното предложение, поради което не необходимо включването на мерки свързани с предотвратяване или намаляване на такива

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В резултат на осигурения обществен достъп до информацията, няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица и организации.

02.03.2018г